

Procès-verbal de mesurage et de division.

L'an deux mil douze, le onze septembre,

Nous soussigné SPRL ABT Group dont les bureaux sont établis n° 60/2 Boulevard de la Dodaine à 1400 Nivelles. (Tel : 067/84.36/84. Fax : 067/84.14.84. Email : info@abtgroup.be), représentée par, Thibaud JUNION, Géomètre-Expert, (dont le numéro d'inscription au tableau des titulaires est 101156), assermenté par le Tribunal de Première Instance de Nivelles.

Agissant à la requête de Monsieur Pierre Dupont, propriétaire, domicilié n° 20 chaussée de Nivelles à 6230 Pont-à-Celles (Buzet).

Aux fins de procéder au mesurage, division et bornage d'une partie de parcelle de terrain bâtie, sise sur le territoire de la Commune de Pont-à-Celles (Buzet), à front de la Chaussée de Nivelles, à hauteur du n° 627, cadastrée ou l'ayant été, 3^{ème} Division, Section B, pie du n° 579 N & pie du n° 579 R, laquelle parcelle est figurée sous teinte jaune au plan ci-contre, dressé à l'échelle 1/300.

Nous avons trouvé contenir en superficie :

11 a 21 ca

Onze ares et vingt et un centiares.

Nous basant sur la documentation et éléments suivants :

- L'extrait du plan cadastral.
- Les instructions de notre requérant.
- La présence de clôtures, d'une palissade en béton et d'un muret.

En foi de quoi nous procéderons à l'abornement de la nouvelle limite aux points:

N° 6, N° 5, N° 4, N° 3, N° 20 & N° 6.

Note de servitude :

Servitude de passage, d'une largeur de 5.00m (reprise sous hachure rouge & blanc) au profit de l'objet du mesurage sur le solde du bien.

Notre mission étant terminée, nous avons clos le présent procès-verbal de mesurage et de division à la date que dessus pour servir et valoir ainsi que de droit.

ABT Group SPRL
Thibaud JUNION
Géomètre-expert.

N.B. Les mentions cadastrales ainsi que les tenants et aboutissants ne sont donnés qu'à titre indicatif. En ce qui concerne les alignements et les prescriptions urbanistiques, il convient de se conformer aux règlements émanant ou à émaner des autorités compétentes.

ABT GROUP

GÉOMÈTRES-EXPERTS - PHOTOGRAMMÉTRIE - SCANNING 3D

BOULEVARD DE LA DODAINE, 60/2 • B-1400 NIVELLES

TEL +32 (0)67 84 36 84 • FAX +32 (0)67 84 14 84

INFO@ABTGROUP.BE • WWW.ABTGROUP.BE

PROVINCE DE HAINAUT
Commune de Pont-à-Celles (Buzet)
Chaussée de Nivelles, 627
INFORMATIONS CADASTRALES :
3^{ème} Division
Section B
Pie du n° 579 N & pie du 579 R

Procès-verbal de mesurage et de division.
Plan au recto

Echelle : 1/300

Le 11/09/2012

Format : A3